

## Prodaja, Kuća, Istra, Banjole, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Título:           | Prodaja, Kuća, Istra, Banjole |
| Propiedad para:   | Venta                         |
| Tipo de vivienda: | pareada                       |
| Pies cuadrados:   | 400 m <sup>2</sup>            |
| Tamaño del lote:  | 565 m <sup>2</sup>            |
| Número de pisos:  | 2                             |
| Dormitorios:      | 10                            |
| Baños:            | 5                             |
| Precio:           | 850,000.00 €                  |
| Publicado:        | 13.05.2024                    |

### Condición

|                 |      |
|-----------------|------|
| Desarrollado:   | 2006 |
| Última reforma: | 2018 |

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Banjole  
Poštanski broj: 52203

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 5  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaja, Kuća, Istra, Banjole, Prodajemo kuću u Banjolama s pogledom na more. Kuća je na odličnoj lokaciji udaljena od mora svega 260 metara. Nalazi se na parceli veličini 570 m2 od čega 415 m2 čini okućnica. Sastoji se od 5 zasebnih stambenih jedinica odvojenih unutarnjim stubištem i podruma. Kuća je u odličnom stanju i redovno se održava jer je većinski u turističkoj namjeni. Cijena 850.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 329

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 608085  
Agency ref id: 329