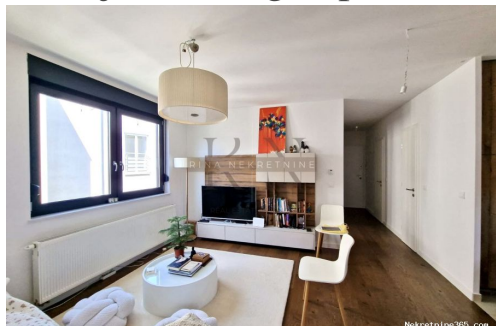


## ZAGREB - JARUN - TROSOBAN STAN + GPM U NOVOGRADNJI!, Trešnjevka - Jug, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine  
Nombre: Rina  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Datos del anuncio

### Común

Título: ZAGREB - JARUN - TROSOBAN STAN + GPM U NOVOGRADNJI!  
Propiedad para: Alquiler  
Pies cuadrados: 69 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Área de Terraza: 6.6 m<sup>2</sup>  
Precio: 850.00 €  
Publicado: 14.05.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2022

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Trešnjevka - Jug  
Área urbana: Jarun  
Poštanski broj: 10000

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Ascensor: sí  
Montacargas: sí  
Eficiencia energética: A

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: ZAGREB - JARUN Nudimo vam STAN ZA NAJAM na top lokaciji u ulici Jarun, u zgradi iz 2022.godine. Stan je moguće koristiti za stanovanje ili u poslovne svrhe kao ured. Na svega par koraka od Jarunskog jezera, javnog gradskog prijevoza poput tramvaja i autobusa, raznih trgovina, tržnice, osnovne škole i vrtića, parkova i kafića. Nalazi se na prvom katu i orijentacija stana je istok i zapad. Sastoji se od: Ulaznog prostora sa ugradbenim ormarom, kupaonice sa tuš kabinom i veš mašinom, gostinjskog wc-a, kompletno opremljene kuhinje sa svim aparatima koji su svega dvije godine stari, dnevnog boravka i dvije spavaće sobe koji nisu opremljeni. Najmoprimac si sam osigurava namještaj za te prostorije. Iz dnevnog boravka izlazi se na loggiu istočne orijentacije što ju čini izuzetno ugodnom tokom toplih mjeseci. Na -1 etaži zgrade najmoprimac ima pravo na korištenje spremišta od 6.40m2 i garažnog parkirnog mjesta (sa utičnicom za električno punjenje automobila) od 14.40m2. Režije su niske i plaćaju se prema potrošnji - plinsko etažno grijanje sa odvojenim satovima plina, struje i vode. U cijenu najma uključen je dolazak čistačice jedan put mjesečno. \*Stan je dostupan od 01.07. I zbog toga je na slikama namještaj. CIJENA stana sa garažnim parkirnim mjestom i spremištem je 850eur/mj. Potpis solemniziranog ugovora na minimum od godinu dana. DEPOSIT: dvije mjesečne najamnine. Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1822

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 608127  
Agency ref id: 1822