

Opatija luksuzan stan sa terasom i pogledom!, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate
 Nombre: Camelia
 Apellido: Real Estate
 Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.camelia.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 Código postal: 51410
 Dirección: Ulica Maršala Tita 139
 Mobile: 0038598389101
 Phone: 0038551514157
 Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija luksuzan stan sa terasom i pogledom!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	100 m ²
Número de pisos:	4
Dormitorios:	3
Baños:	2
Área de Terraza:	75 m ²
Precio:	720,000.00 €
Publicado:	22.07.2024

Condición

Desarrollado:	2006
Última reforma:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	Opatija Puntakolova luksuzan stan sa terasom i pogledom! Ovaj izuzetan stan
------------------------	---

nalazi se u višestambenoj zgradi 250 metara udaljenoj od mora i plaža. Stan se nalazi u visokom prizemlju i prostire se na površini od 97 m2 vrhunskog rasporeda pripada mu spremište u prizemlju zgrade od 5 m2 i jedno vanjsko parkirno mjesto. Dnevni dio stana koji čini open space kuhinja, blagovaona i dnevni boravak hodnikom je u potpunosti odvojen od spavaćeg dijela u kojem su se smjestile dvije spavaće sobe, dvije kupaone i garderoba te dodatni ugradbeni ormar. Iz dnevnog dijela stana može se izaći na logiu, balkon i na veliku terasu 75 m2 na kojoj se nalazi lounge dio i hidromasažna kada i koja je uistinu prava zelena oaza. Dnevni dio stana kao i terasa ima pogled na more dok je spavaći dio okrenut na suprotnu stranu. Stan je u potpunosti adaptiran 2024. godine i prodaje se kompletno namješten. "Vileroy boch" sanitarije, kamen u kuhinji i kupatilima, električno podizanje roleta, podno grijenje u kupaonama, centralno plinsko etažno grijanje u stanu, "calligaris" stol u blagovaoni i dnevnom boravku, "Divani Divani" kauči dodatni su bonusi ove vrhunske nekretnine koja ima našu najtopliju preporuku! ID KOD AGENCIJE: 753

Información de contacto adicional

Número de referencia 608195

interno:

Agency ref id: 753