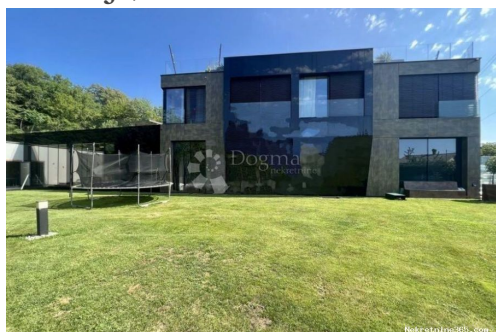


EKSKLUZIVNA VILA SA PANORAMSKIM POGLEDOM NA OPATIJU, Matulji, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	EKSKLUZIVNA VILA SA PANORAMSKIM POGLEDOM NA OPATIJU
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	160 m ²
Tamaño del lote:	250 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	780,000.00 €
Publicado:	14.05.2024

Condición

Desarrollado:	2017
Última reforma:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Mihotíci
Poštanski broj:	51211

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: Dragi klijenti, na prodaju je ekskluzivna, moderna Vila sa panoramskim pogledom na Opatiju! Svojom modernom arhitekturom, ova niskoenergetska Vila, integrirana je u mirnu okolinu, okružena zelenilom, kao zadnja kuća u slijepoj ulici. Modernim arhitekturnim rješenjima interijera, eksterijera i okolice, ova moderna niskoenergetska vila pružit će vam sve o čemu ste uvijek sanjali., akomoditet i luksuz uz niske troškove življenja. Samoventilirajuća fasada, tropan staklene stijenke, sistem centralne klimatizacije, rekuperacije i prozračivanja te podnog grijanja preko dizalice topline, čine ovu nekretninu hladnom ljeti i toplom u zimskim danima, maksimalno ugodnu za življenje uz minimalne troškove. * Donja etaža: - pripadajuća okućnica veličine 250m2 sa dječjim igralištem - garaža sa punionicom za električni auto i direktnim ulazom u dnevni prostor - dnevni wc sa kupaonicom, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom - soba za goste - utility (pranje / sušenje veša i pohrana) - soba sa garderobom i glavna kupaonica * Gornja etaža: - dječja soba - glavna spavaća soba - terasa veličine 115m2 sa vanjskim tušem U dnevnom boravku nalazi se i kamin na bioetanol, koji će vam u zimskim danim pričarati ugodnu atmosferu. Kuća se nalazi na 3 min do obilaznice Matulji sjever, pa je samim time idealna za brzo uključivanje u promet bez suvišnog gubljenja vremena. Idealna nekretnina za život! Dragi klijenti, molim vas da se svim pitanjima obratite na +385 (0)95 388 4220 ili putem elektronske pošte na: boris.humski@dogma-nekretnine.com Hvala na ukazanom povjerenju i srdačan pozdrav! Vaš Boris Humski ID KOD AGENCIJE: 16033

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	608254
Agency ref id:	16033