

## Viškovo, Mladenići, 3S+DB, 86 m2, 1. kat!, Viškovo, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Viškovo, Mladenići, 3S+DB, 86 m2, 1. kat!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	86 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Precio:	240,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Viškovo
Área urbana:	Mladenići
Poštanski broj:	51216

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: VIŠKOVO, Mladenići- u ponudu smo dobili stan od 86 m2, 3S+DB u novogradnji koja je u fazi izgradnje. Planirani rok završetka radova, kraj 2024. Riječ je

modernoj novogradnji koja će se svakako isticati u svom okruženju. Stan je smješten na 1. katu i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, 3 spavaće sobe, kupaoone sa WC, posebnog WC, spremišta i balkona. Etažno podno grijanje sa zasebnom dizalicom topline, hlađenje. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta, infrastruktura za elektro punionicu-1 mjesto. Ukupno 6 stanova u zgradi. Blizina svih sadržaja u krugu od 500-700m: ljekarna, autobusna stanica, škola, vrtić, trgovina, pošta. **PREPORUKA!** Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od **UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE** - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11145

## Información de contacto adicional

Número de referencia 608271

interno:

Agency ref id: 11145