

## PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, ŠIJANA, 161 M2, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, ŠIJANA, 161 M2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	161 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	18 m <sup>2</sup>
Precio:	467,000.00 €
Publicado:	14.05.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Šijana  
Poštanski broj: 52100



## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, ŠIJANA, 161 M2 Prodaje se trosoban stan na drugom katu novogradnje veličine 161 m2. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, WC-a, hodnika s garderobom te terase. U cijenu stana su uračunata: - dvije garaže i spremište - kupaonske sanitarije - podno grijanje u kupaonici - velika klima u dnevnom boravku - PVC stolarija u antracit boji s komarnicima - podizno klizna stijena u dnevnom boravku s elektro roletama - protuprovalna ulazna vrata Orijentacija stana: sjever-jug Useljenje previđeno za kraj 2024 god. Cijena: 467.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 5573

## Información de contacto adicional

Número de referencia 608338  
interno:  
Agency ref id: 5573