

Predivna kuća za odmor, Poreč, Istra, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Predivna kuća za odmor, Poreč, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	140 m ²
Tamaño del lote:	419 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	14.05.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

**Información adicional**

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	U neposrednoj blizini grada Poreča u ponudi je ova prekrasna kuća za odmor sa bazenom površine 140 m ² . Kuća je sagrađena 2021. godine s jako puno pažnje i
------------------------	---

izvrsnom kvalitetom materijala obzirom da su je vlasnici radili za sebe. Proteže se na dvije etaže: Prizemlje- hodnik, kupaona, unutarnja ostava, wc, spavaća soba, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, natkrivena terasa i kotlovnica Prvi kat- dvije spavaće sobe, dvije kupaone s wc-om i prostrana terasa. U kući je ugrađen prekrasan kamin pomoću kojeg se kuća može grijati, ali postoji i opcija centralnog grijanja te klima uređaji. U dvorištu se nalazi bazen veličine 7x3,5 , ljetna kuhinja s mjestom za objedovanje vani te tri parkirna mjesta. Na ovoj nekretnini pazilo se na svaki detalj, od same izgradnje pa do uređenja. Kuća je potpuno nova nikada korištena, tek ovu sezonu ide po prvi puta u najam. Dokumentacija uredna. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1818

Información de contacto adicional

Número de referencia 608401

interno:

Agency ref id: 1818