

Istria, Pula, Nova Veruda, kuća s dva stana i garažom, ODLIČNA LOKACIJA #prodaja, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: Istria, Pula, Nova Veruda, kuća s dva stana i garažom, ODLIČNA LOKACIJA #prodaja
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: en secuencia
Pies cuadrados: 300 m²

Tamaño del lote: 104 m²
Dormitorios: 8
Baños: 3
Precio: 420,000.00 €
Publicado: 14.05.2024

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Área urbana: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, Gas, Aguas residuales, ADSL
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Istria, Pula, Nova Veruda prodaje se kuća sa dva stana, a sastoji se od prizemlja, visokog prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nazi stan koji se sastoji od: dvije spavaće sobe, kuhinje s blgavaonom i dnevnim boravkom, kupaonica te izlaz na terasu i mali vrt. U visokom prizemlju i na prvom katu nalazi se veliki dvoetažni stan. Na donjoj etaži nalazi se ulazni hodnik, veliki dnevni boravak, kuhinja s blagavaonom, spavaća soba, mala kupaonica i dvije terase. Unutarnje stepenice vode na gornju etažu gdje se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica manja terasa i jedna velika zatvorena terasa. Kuća je u potpunosti klimatizirana, etažno centralno plinsko grijanje. Uređena okućnica, parkirno mjesto za dva vozila te garaža od 24m². Odlična lokacija, povezano autobusnom linijom, blizina mora 10 minuta

laganog hoda. #prodaja Šifra objekta: K-255 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 608413
Agency ref id: K-255
Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505