

## Omišalj, Njivice, Stan 47 m2 na odličnoj lokaciji blizu mora, prodaja, Krk, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Omišalj, Njivice, Stan 47 m2 na odličnoj lokaciji blizu mora, prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	47 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	223,000.00 €
Publicado:	14.05.2024

### Orientation

Orientación: Oriente, Sur

### Condición

Desarrollado: 1992  
Condición: Recién adaptada

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Krk  
Poštanski broj: 51512

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, Aguas residuales, ADSL

Eficiencia energética: B

## Descripción

Información adicional: Omišalj, Njivice, Na prodaju je stan blizu mora u Njivicama, u stambenoj zgradi na trećem katu. Površina od 47m2 sadrži hodnik, kupaonicu, kuhinju s dnjevnim boravkom, spavaću sobu i lođu. Stanu pripada i spremište u prizemlju zgrade, a na okućnici ima dovoljno parkirnih mjesta za stanare. Renovacijom 2022. promijenjene su podne obloge, obnovljena je kupaonica, zamijenjene instalacije te je postavljena nova vanjska stolarija. Do plaže ima samo 300m pješačke udaljenosti, a do centra Njivica 1500m. Šifra objekta: ID-1527 Energetska klasa: B

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 608419

Agency ref id: ID-1527

Teléfono de contacto: +385 (97) 711-0604