

Barbariga stan u prizemlju s dvorištem 65 m2, Vodnjan, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Barbariga stan u prizemlju s dvorištem 65 m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 37.14 m²
Dormitorios: 2
Baños: 1
Precio: 195,000.00 €
Publicado: 08.07.2024

Condición

Última reforma: 2021
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad

Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) eléctrica, Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Na prodaju imamo stan u Barbarigi udaljen od mora oko 500m. Nalazi se u prizemlju zgrade sa 4 stana, ima malo prednje dvorište i s druge strane vrt. Stan se sastoji od: kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, 1 spavaće sobe, kupatone i velike natkrivene terase. Dvorište i vrt sve je ograđeno. Stanu pripada parkirno mjesto, natkriveno. Soba ima podno grijanje, dok ostalo se grije na električne

radijatore ili na klima uređaj. Barbariga, naselje u blizini istoimenoga rta, na zap. obali Istre, 20km sjeverozapadno od Pule, 10km od Vodnjana (44°60'N; 13°45'E); grad Vodnjan. Lokalnom cestom povezana je s Perojem. Malobrojno stanovništvo statistički se pribraja naselju Peroj. Rt Barbariga u prošlosti se nazivao i Punta Cissana, po nestalom ant. naselju Cissa, koje se, kako su neki istraživači držali, ondje nalazilo. Ime je dobila po mlet. obitelji Barbarigo, koja je ondje imala posjed. Gospodarstvo se temelji na poljodjelstvu (masline), ribarstvu i turizmu. U blizini sela izgrađeno je krajem 1980-ih istoimeno apartmansko turističko naselje. Na morskoj obali nađeni su ostatci rimske ladanjske vile iz I. st., kojoj su podovi bili ukrašeni dvobojnim i višebojnim mozaicima, a zidovi freskama s biljnim i figuralnim dekoracijama. U blizini su ostatci velike ant. uljare za preradbu maslina. Prva veća istraživanja provedena su 1902., a uljara je otkopana 1954. Sjeveroistočno od Barbarige nalazi se naselje Betiga s antičkim i ranosrednjovjekovnim arheološkim nalazištima, te paleontološki rezervat Kolone (osn. 1994). U blizini je srednjovjekovna crkva sv. Foške (Batvači), a uz cestu prema Peroju arheološki lokalitet Dragonera. Tražite li priliku za investiciju ili boravak tijekom ljeta, ovo bi moglo biti vaše. Javite nam se!!!!

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 608709
Agency ref id: 533
Teléfono de contacto: +385 91 497 63 28