

## Obiteljska kuća PRODAJA s velikim imanjem 44000 m2, Desinić, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Estera nekretnine  
Nombre: Estera  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: gordan@estera-nekretnine.com  
Sitio Web: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Sobre nosotros: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Obiteljska kuća PRODAJA s velikim imanjem 44000 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	160 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	295,000.00 €
Publicado:	15.05.2024

### Condición

Condición:	Mantenido
Desarrollado:	1968
Última reforma:	2016

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Krapinsko-zagorska županija  
Ciudad: Desinić  
Área urbana: Ravnice Desiničke  
Poštanski broj: 49216

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Electricidad  
Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Prodaje se veliko imanje od 40.000 m2 s uređenom stambenom kućom i gospodarskom zgradom. Sve je odmah useljivo i upotrebljivo. Ovo imanje se nalazi se na vrlo lijepoj lokaciji i nudi puno potencijala. Nekretnina se nalazi na prekrasnom zagorskom području, koje je poznato kao regija toplica. Najbliže toplice udaljene su samo 20 minuta (Tuheljske i Krapinske Toplice). Ovdje je moguće razviti sljedeće: - farma za organski uzgoj - joga centar - farma konja - uzgoj nojeva - drvene kuće (turistička namjena) itd. Također ima preko 4000 m2 građevinskog zemljišta, pa je zanimljivo i zajednici koja želi izgraditi nešto i traži mjesto za život i pokrenuti nešto novo. Za više informacija kao i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na: +385995321981 WA/Viber Salem Oručević. Verkauft wird ein großes Anwesen von 40.000 m2 mit gepflegtem Wohnhaus und Wirtschaftgebäude. Alles ist sofort beziehbar. Es liegt in sehr schöner Naturlage und bietet noch viel Potential. Das Anwesen befindet sich im schönen Zagorije Gebiet, das bekannt ist als das kroatische Thermenland. Zu den nächsten zwei Thermalbädern sind es nur 20 Minuten. Möglich sind hier: - Selbstversorgerhof - Öko-Landwirtschaft - Yoga-Zentrum - Pferde Farm - Straußen Zucht - Holzhäuser (touristische Nutzung) usw. Es sind noch über 4000 m2 davon Bauland, also auch für eine Käufer Gemeinschaft interessant, die sich etwas Neues aufbauen wollen und etwas neues aufbauen möchten. +385995321981 WA/Viber Salem Oručević

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 608710

Agency ref id: 1249