

Kuća u Sv. Ivanu (Oprtalj) + i kamena kuća + 737 m2 građ. zemljišta, Oprtalj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Likvidus Nekretnine

Nombre: Likvidus

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Likvidus nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.likvidus.hr>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Medulin

City area: Medulin

Código postal: 52203

Dirección: Fucane 1A

Mobile: +385 99 7031 844

Sobre nosotros: Agency LIKVIDUS

NEKRETNINE Ltd is a licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Brokers in the Republic of Croatia on the basis of the Decision of the Ministry of Economy and Sustainable Development CLASS: UP/I-330-01/22-01/629, REG. NR.: 517-08-01-01-22-2 on 21 December 21 2022.

Our business is oriented primarily to the area of the Istria County. We provide brokerage services in the purchase and sale in such a way that we fully respect the wishes and interests of the clients and search for the best opportunity for them. In the event that the client sells the property, we help prepare the property for the photo shoot and advertise it on various websites and social networks.

We inspect all documents and other documentation regarding the property, and warn clients about all legal deficiencies regarding the property. If the clients so wish, we bring them in contact with attorneys with many years of experience in real estate. We provide consulting services and full support in the event that the clients need to obtain a loan from the bank for the purchase of the property, as well as in the event that they want to buy the property through a public auction (foreclosure, bankruptcy, in court or through the Financial Agency). With a power of attorney, we provide bidding services at a public auction through the Financial Agency in the name and on behalf of the clients, up to the amount specified by the clients.

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća u Sv. Ivanu (Oprtalj) + i kamena kuća + 737 m2 građ. zemljišta
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	300 m ²
Dormitorios:	2
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	13.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Oprtalj
Área urbana:	Sveti Ivan
Poštanski broj:	52428

Descripción

Información adicional: Na samo 5 minuta vožnje od turističkog Oprtlja nalazi se, u naselju Sveti Ivan, na vrlo mirnoj lokaciji, cijelo malo naselje koje je moguće iskoristiti u turističke svrhe ili za obiteljski život na selu. Na prodaju su useljiva kuća i kamena kuća za renovaciju, sve na zemljištu od 570 m², te građevinsko zemljište preko puta ceste površine 737 m². Dakle, ukupna površina zemljišta je 1.307 m². Moguće je uz dogovor kupiti još jednu kamenu kuću, te još jednu ruševinu, na površini od 1.500 m², čime bi se zaokružio cijeli jedan kompleks. Kuće imaju prekrasan pogled na šumu koja je dijelom u vlasništvu vlasnika, dijelom u vlasništvu Republike Hrvatske, pa je vrlo velika vjerojatnost da se tamo neće ništa graditi i da će pogled ostati neometan. Oprtalj je prekrasno malo turističko naselje koje privlači godišnje mnogo turista. Ukoliko tražite priliku za investiciju ovaj je kompleks upravo prilika za to. Kontakt: Milena Brlek, univ.spec.iur, agentica i stečajna upraviteljicamob: +385997031844e-mail: likvidusnekretnine@gmail.comwww.likvidus.hr

Información de contacto adicional

Número de referencia 608718
interno:
Agency ref id: 368
Teléfono de contacto: +385 99 7031 844