

ISTRA, LABIN - Komforna kuća s prostranom okućnicom, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, LABIN - Komforna kuća s prostranom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	220 m ²
Tamaño del lote:	1922 m ²
Dormitorios:	7
Baños:	4
Precio:	385,000.00 €
Publicado:	06.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	ISTRA, LABIN - Komforna kuća s prostranom okućnicom Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U predgrađu grada Labina, na prodaju je komforna kuća s prostranom okućnicom. Nalazi se na kraju mirne ulice u blizini svih trgovačkih, kulturnih, obrazovnih i rekreacijskih sadržaja. Osim pogodne lokacije, nekretninu karakterizira prostorna organizacija eksterijera i interijera.
------------------------	---

Stambena površina jasno je definirana i maksimalno iskorištena. Proteže se kroz prizemlje i kat a sastoji se od dvije stambene jedinice. U prizemlju se nalazi stambena jedinica koja se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, tri spavaće sobe od koji dvije zahtjevaju uređenje, dvije kupaonice i hodnika. Na prvom katu se nalazi stambena jedinica koja se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i hodnika. Prostrana njegovana okućnica obogaćena je vočkama i mediteranskim biljema te pruža mir, privatnost i pogled na okolicu. Ova nekretnina na idealnoj lokaciji je savršena prilika za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30387

Información de contacto adicional

Número de referencia 608743
interno:
Agency ref id: 30387
Teléfono de contacto: +385 92 235 9472