

## GRAĐEVINSKI KOMPLEKS - LAKTAŠI - 1.367 m<sup>2</sup>, Laktaši, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Nekretnine Nešo  
Nombre: Nekretnine  
Apellido: Nešo  
Nombre de la empresa: Agencija za nekretnine NEŠO Nenad Stanković s.p.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.nekretnineso.com/>  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Republika Srpska  
City: Banja Luka  
Código postal: 78250  
Dirección: Kralja Petra I Karađorđevića 109  
Mobile: +387 (0) 65 884 508  
Phone: +387 (0) 51 263 840  
Sobre nosotros: Posredujemo sigurno i kvalitetno. Svojim klijentima nudimo potrebnu uslugu pri prodaji odnosno kupovini nekretnina, od prezentacije do pronalaženja nekretnina. Provjeravamo sve pravne aspekte kod nadležnog notara vezane za svaku pojedinu nekretninu prije kupovine. Odabirom Agencije "NEŠO" s.p. kao agenta za prodaju Vaše nekretnine je znak ukazanog povjerenja, a mi znamo da je upravo povjerenje ključni faktor u procesu kupoprodaje .

### Datos del anuncio

#### Común

Título: GRAĐEVINSKI KOMPLEKS - LAKTAŠI - 1.367 m<sup>2</sup>  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 1367 m<sup>2</sup>  
Precio: 000.00 €  
Publicado: 15.05.2024

## Condición

Condición: Bajo construcción

## Ubicación

País: Bosnia and Herzegovina  
Provincia / Región / República Srpska  
Provincia:  
Ciudad: Laktaši

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: No

## Descripción

Información adicional: Na prodaju prelijep građevinski kompleks u Laktašima! Ovaj atraktivni građevinski kompleks smješten na predivnoj lokaciji na Jelića brdu, svega 420 metara udaljenosti od centra grada Laktaši. Kompleks je dizajniran prema projektu koji obuhvata tri kuće prizemnice, svaka sa neto korisnom površinom od 139,30 m<sup>2</sup>, te horizontalnim gabaritima od 16 x 10,50 m. Ovaj kompleks nudi raznovrsne mogućnosti: Kuće prizemnice: Po projektu predviđene su tri prostrane kuće prizemnice koje čekaju da budu Vaš dom ili izvor stabilnog prihoda kroz iznajmljivanje. Svaka od njih je planirana na tri različita placa površina 408 m<sup>2</sup>, 500 m<sup>2</sup> i 459 m<sup>2</sup>, pružajući vam izbor koji odgovara vašim potrebama. Plac 459 m<sup>2</sup> – prodaje se zajedno sa objektom koji je izgrađen do prve ploče, površine 139,30 m<sup>2</sup> neto korisne površine. Plac 408 m<sup>2</sup> – prodaje se zajedno sa temeljem koji je izliven i pripremljen za gradnju objekta po projektu. Plac 500 m<sup>2</sup> – prodaje se zajedno sa temeljem koji je izliven i pripremljen za gradnju objekta po projektu. Takođe, moguće je dogovoriti i kupovinu kompletnog kompleksa! Idealna lokacija: Smješten na brežuljku iznad nadvožnjaka, ovaj kompleks pruža miran i privatni ambijent, dok je istovremeno u neposrednoj blizini svih gradske infrastrukture i sadržaja. Pristupni put je asfaltni, a dovedeni su voda i struja. Građevinska dozvola: Planirani objekti već posjeduju građevinsku dozvolu, što olakšava proces gradnje i osigurava Vašu investiciju. Ne propustite ovu rijetku priliku da postanete vlasnik ovog prelijepog kompleksa u Laktašima. Za dodatne informacije i raspored pregleda, kontaktirajte nas danas! Cijena: NA UPIT U KONTAKT FORMI NA SAJTU  
<https://nekretnineneso.com/nekretnineneso-com-kontakt-administrator/>  
INSTAGRAM FACEBOOK NIKOLA RADULOVIĆ Agent agencije “NEŠO”

s.p. Kontakt: +387 (0) 65 14 88 88 Email: [nikola@nekretnineso.com](mailto:nikola@nekretnineso.com)  
[www.nekretnineso.co](http://www.nekretnineso.co)

## Información de contacto adicional

Número de referencia      608787  
interno:  
Agency ref id:            608787  
Teléfono de contacto:    +387 (65) 148-888