

OTOK BABAC KOD TURNJA, Sveti Filip I Jakov, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dinko Mavrinac
Nombre: Dinko
Apellido: Mavrinac
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442

Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK BABAC KOD TURNJA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	100 m ²
Tamaño del lote:	328 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	500,000.00 €
Publicado:	15.05.2024

Condición

Desarrollado:	1978
Última reforma:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Filip I Jakov
Área urbana:	Turanj
Poštanski broj:	23207

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	Posredujemo u prodaji samostojeće kuće na otoku Babcu koji se nalazi između Turnja i otoka Pašmana. Kuća se nalazi tik uz more, a do same se dolazi brodicom. Ispred kuće je izgrađen vez za brodicu ili jahtu. Kuća se nalazi na sjevernoj strani otočića i ima pogled prema mjestu Turanj koji je udaljen oko 800 m. U naravi je samostojeća prizemnica od 2 stambene jedinice (dva dvosobna apartmana) i pomoćne zgrade. Početak gradnje ove kuće je bio 1978 sa stankom, a završena je kompletno 2021 god. Apartmani su namješteni i kao takvi se prodaju. U dvorištu se nalazi još i pomoćna zgrada od 27 m ² i dva sanitarna čvora. Dvorište je
------------------------	---

prostrano i uređeno, a u njega je moguće postaviti mobilne kućice koje bi služile za najam. Kuća je legalizirana i spojena na gradski vodovod, dok je struja uplaćena i čeka se priključenje. Odvod je sabirna crna jama. Ova nekretnina je idealna za potpuni odmor u čistoj prirodi, za one koji žele slušati cvrkut ptica i šum mora, miris bora i cvijeća. Kupac ove nekretnine može od vlasnika kupiti i manju barku za vlastiti prijevoz. U blizini se nalaze; grad Zadar, Biograd sa velikom marinom, Turanj, Sukošan, zračna luka Zemunik kod Zadra, i autocesta. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Za sve dodatne informacije, te dogovor za termin razgledavanja nazovite na 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6174

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 608800
Agency ref id: 1842-6174
Teléfono de contacto: 098/913-7596