

Rijeka, Kozala- novoizgrađeni stan s bazenom, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine
Nombre: Relax
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Datos del anuncio**Común**

Título:	Rijeka, Kozala- novoizgrađeni stan s bazenom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	100 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Tamaño Jardín:	74 m ²
Área de Terraza:	89 m ²
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	17.08.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024/2025

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	

Ciudad: Rijeka
Área urbana: Kozala
Poštanski broj: 51000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Prodajemo novoizgrađeni stan s bazenom blizu centra Rijeke. Smješten je na prvom katu vile s ukupno tri stana. Sastoji se od kuhinje, blagovaonice, prostranog dnevnog boravka, ostave, kupaonice i tri velike sobe, uključujući master spavaću sobu s vlastitom kupaonicom. Stan ima ukupnu površinu od 100 m², te se nalazi 1750 metara udaljen od centra grada i 3,5 km od najbliže plaže. Posebnost ovog stana je velika terasa na južnoj strani koja pruža obilje sunčeve svjetlosti tijekom cijelog dana, idealna za opuštanje i uživanje u pogledu na okolni krajolik. Sjeverna terasa, smještena uz vrt, nudi privatnost i mir, savršena za uživanje na svježem zraku. Stan također uključuje grijani bazen od 16 m², tri parkirna mjesta i punjač za električne automobile. Termo fasada i podno grijanje marke Daikin osiguravaju toplinu doma, dok dizalica topline s rezervoarom za toplu vodu učinkovito osigurava dovoljno tople vode. Hlađenje u rangu A+++ postiže se najmodernijom tehnologijom marke Daikin. Grijanje i hlađenje automatski se reguliraju u svakoj prostoriji, a kvalitetna stolarija pruža zaštitu od vanjskih utjecaja i toplinskih gubitaka. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. godine. Kupcima je omogućen izbor završnih materijala prema njihovim željama. Za sve dodatne informacije o ovoj izuzetnoj ponudi, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 884

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 608956

Agency ref id: 884
Teléfono de contacto: +385998833132