

Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nosotros: ESTATE ISTRRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRRA ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 89.6 m²
Número de pisos: 3
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 221,450.00 €
Publicado: 08.07.2024

Condición

Última reforma: 1900
Condición: Renovación de las necesidades

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Trimestre: Centar
Poštanski broj: 52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Prodaje se stan Smješten u centru grada Pule. Nekretnina površine 89.6 m² se nalazi na prvom katu stambene zgrade od ukupno 2 kata, te se sastoji od 3 prostrane sobe, od kojih jedna ima vlastitu lođu, te kuhinje, verande, balkona i hodnika. Godina izgradnje zgrade je 1900. U stanu se nalaze dva klima uređaja te

2 kaljeve peći. Jednu peć trenutni vlasnici uzimaju. Plin je doveden do nekretnine, te stan isto tako ima svoj odvojen šaht za vodu. Visina stropa je 3 m. Pulski Amfiteatar je udaljen 100 m od stana, te do Pulske rive i marine treba 5 minuta laganog hoda. S Prostrane terase se prostire pogled na Pulsku marinu, more, i Amfiteatar. Ova nekretnina je idealna prilika za rentanje tijekom turističke sezone, te isto tako za obiteljski život. Stoga nas nazovite!

Información de contacto adicional

Número de referencia 609142
interno:
Agency ref id: 366
Teléfono de contacto: +385 91 497 63 28