

## VIŠKOVO, MARINIĆI - Dva stana u prizemlju s okućnicom!, Viškovo, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VIŠKOVO, MARINIĆI - Dva stana u prizemlju s okućnicom!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	105 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	190,000.00 €
Publicado:	07.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Viškovo
Área urbana:	Marinići
Poštanski broj:	51216

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: B

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: VIŠKOVO, MARINIĆI - Dva stana u prizemlju s okućnicom! Posređujemo u prodaji odlične prilike za dva stana u prizemlju na lijepoj i mirnoj lokaciji na Marinićima. Prizemna etaža u prodaji se sastoji od jednog stana s jednom spavaćom sobom, dnevnim boravkom, kuhinjom s blagavaonom, terasom, ostavom i kupaonom s wc-om, te zasebno jedne garsonijere. Svaki stan ima zaseban ulaz. Svi papiri uredni! Etaži također pripada okućnica od 433 m<sup>2</sup>, spremište od 19 m<sup>2</sup>, spremište od 2,70 m<sup>2</sup> i jedno parkirno mjesto u garaži. Za sve ostale informacije na raspolaganju Vam stoje agenti! Područje općine Viškovo smješteno je sjeverozapadno od Rijeke na površini od svega 20-tak kvadratnih kilometara. Blizina Rijeke, Opatije graničnog prijelaza sa Slovenijom, ljepote prirode i pogodnosti življenja u malom mjestu obilježja su koja ovaj kraj čine sve privlačnijim. Viškovo je danas upotpunjeno svim sadržajima neophodnim suvremenom načinu življenja i poslovanja. U središtu mjesta nalaze se: crkva, škola, dječji vrtić, pošta, zdravstvena stanica, ljekarna, knjižnica, banke, poslovnica FINA-e, kreditno-štedna i osiguravajuća društva, benzinska crpka te niz obrtničko-uslužnih djelatnosti. Nekoliko je većih naselja. Naselje Marinići, četvrto je po površini, s najvećim brojem stanovnika, slijede: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladenici, Sroki i Kosi. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 30448

## Información de contacto adicional

Número de referencia      609164  
interno:  
Agency ref id:            30448  
Teléfono de contacto:    +385 98 13 77 003