

## Zagreb, Trnje - restoran 170 m2, natkrivena terasa, Trnje, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Angelus nekretnine  
Nombre: Agencia  
Apellido: Angelus nekretnine  
Nombre de la empresa: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Vlaška ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233

Sobre nosotros: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.  
Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine  
Sjedište: Vlačka ulica 72  
OIB: 09618765380  
Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Datos del anuncio

### Común

Título: Zagreb, Trnje - restoran 170 m2, natkrivena terasa  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 170 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 7  
Precio: 850,000.00 €  
Publicado: 02.08.2023

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Trnje  
Poštanski broj: 10000



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se restoran smješten u širem centru grada u neposrednoj blizini Gradske uprave, Holdinga, fakulteta, poslovnih zgrada, suda, koncertne dvorane V. Lisinski. OPIS Restoran površine 170 m2 može primiti 70 gostiju u zatvorenom dijelu te 26 gostiju na natkrivenoj terasi. Sastoji se od 4 restoranske prostorije - ulaznog dijela sa šankom, središnjeg dijela i dvije sale koje se mogu koristiti i za privatne svečanosti. U podrumskom dijelu se nalazi kuhinja, skladište, sanitarni čvor M/Ž, ured, prostor za osoblje. Opremljen je unutarnjom ventilacijom te posjeduje MTU. Potrebno je dodatno opremiti kuhinju aparatima prema potrebama novog vlasnika. Prodaje s u viđenom stanju. Vlasništvo 1/1, tereta nema. Za više informacija kontaktirajte agenta. Agencijska provizija obračunava se u skladu s Općim uvjetima poslovanja i Cjenikom objavljenim na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> ID KOD AGENCIJE: 5059

## Información de contacto adicional

Número de referencia 609202

interno:

Agency ref id: 5059