

Pula, Valdebek - Stan ZG1A, 93m2, 2 sobe, terasa, 2 parking, vrt, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Tatjana Orović
E-mail:	info@artstore.hr
Nombre:	Tatjana
Apellido:	Orović
Nombre de la empresa:	Art Store d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
E-mail adicional:	info@artstore.hr
Sitio Web:	https://www.artstore.hr
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Código postal:	52100
Dirección:	Veronska 5
Mobile:	+385995422440
Phone:	+385995422450
Sobre nosotros:	Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.:	186/2021
Política de privacidad:	

Datos del anuncio

Común

Título:	Pula, Valdebek - Stan ZG1A, 93m2, 2 sobe, terasa, 2 parking, vrt
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	93 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Superficie del balcón:	10 m ²
Área de Terraza:	11 m ²
Precio:	295,000.00 €
Publicado:	01.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Pula
Área urbana: Valdebek
Poštanski broj: 52100



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Valdebek se nalazi na svega par kilometara od grada Pule te sve više postaje pravo odredište za obiteljski život zbog svoje povezanosti i blizine grada. Tamo je u izgradnji novi objekt od tri zgrade sa po četiri stambene jedinice. Zgrada će biti okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici. U prizemlju zgrade prodaje se stan koji je jedini na toj etaži. U zgradi je ukupno četiri stanova. Stan A je kvadrature 93,66 m² i pripada mu: Stanu A pripada: ulazni prostor i hodnik - 9,09 m² dnevni boravak - 20,34 m² kuhinja - 7,09 m² soba 1 - 13,14 m² kupatilo 1 - 4,66 m² kupatilo 2 - 5,27 m² soba 2 - 12,78 m² Površina: 72,37 m² natkrivena terasa - 11,09 m² natkrivena terasa - 10,20 m² Ukupna površina stana sa terasa: 93,66 m² Stanu pripadaju 2 nenatkrivena parking mjesta i ostava: parking P1 - 12,50 m² parking P2 - 12,50 m² ostava S02 - 3,72 m² vrt Predviđeni završetak izgradnje je kraj 2025. godine. Kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 485

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 609311
Agency ref id: 485