

## Pula, Valdebek - Stan ZG1SB, 50m2, soba, terasa, parking, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Tatjana Orović  
E-mail: info@artstore.hr  
Nombre: Tatjana  
Apellido: Orović  
Nombre de la empresa: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@artstore.hr  
Sitio Web: <https://www.artstore.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Sobre nosotros: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Pula, Valdebek - Stan ZG1SB, 50m2, soba, terasa, parking  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 49 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Área de Terraza: 8 m<sup>2</sup>  
Precio: 157,000.00 €  
Publicado: 01.07.2024

#### Condición

Nueva construcción: sí

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Valdebek  
Poštanski broj: 52100



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Valdebek se nalazi na svega par kilometara od grada Pule te sve više postaje pravo odredište za obiteljski život zbog svoje povezanosti i blizine grada. Tamo je u izgradnji novi objekt od tri zgrade sa po četiri stambene jedinice. Zgrada će biti okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici. Stan B (zgrada 1) je kvadrature 49,49 m<sup>2</sup> i pripada mu: hodnik - 3,18 m<sup>2</sup> kuhinja i dnevni boravak - 20,28 m<sup>2</sup> kupatilo - 4,49 m<sup>2</sup> soba - 13,14 m<sup>2</sup> natkrivena terasa - 8,40 m<sup>2</sup> Stanu pripada nenatkriveno parking mjesto I ostava u prizemlju zgrade: parking P2 - 12,50 m<sup>2</sup> ostava S01 - 3,68 m<sup>2</sup> Predviđeni završetak izgradnje je kraj 2025. godine. Kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 484

## Información de contacto adicional

Número de referencia 609312  
interno:  
Agency ref id: 484