

Istra, Pula, stan 122m2, 3SS+DB, TOP LOKACIJA, garaža #prodaja, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Pula, stan 122m2, 3SS+DB, TOP LOKACIJA, garaža #prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	122 m ²
Piso:	2
Dormitorios:	4

Baños: 2
Precio: 400,000.00 €
Publicado: 17.05.2024

Orientation

Orientación: Oriente, Oeste

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Área urbana: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa,
Aire acondicionado, Líneas
telefónicas, Gas, Aguas
residuales, ADSL
Ascensor: sí
Eficiencia energética: A+



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Istra, Pula, prodaje se luksuzan stan na drugom katu stambene zgrade kvalitetne novije gradnje ukupne stambene površine od 122,27m². Odličnog je tlocrtnog rasporeda, te se sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom, blagovaonicom i izlazom na loggiu, tri spavaće sobe od kojih jedna sa vlastitom terasom, dvije kupaonice, spremišta i garažnog parkirnog mjesta. Moderno opremljen sa kvalitetnom aluminijskom stolarijom, klima uređajem u svakoj prostoriji nekretnine, centralnim etažnim plinskim grijanjem, te podnim

grijanjem u kupaonici. Odlična lokacija u neposrednoj blizini svi potrebni sadržaji. Blizina mora i plaže za kupanje. #prodaja Šifra objekta: S-834 Energetska klasa: A+ **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 609364
interno:
Agency ref id: S-834
Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505