

ISTRA - POREČ, NOVOGRDNJA, STAN 70.76m2 s pogledom na more, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine
Nombre: Rina
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Datos del anuncio

Común

Título: ISTRA - POREČ, NOVOGRDNJA, STAN 70.76m2 s pogledom na more
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 70 m²
Piso: 1
Número de pisos: 3
Dormitorios: 3
Baños: 2
Área de Terraza: 11.12 m²
Precio: 247,660.00 €
Publicado: 25.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Novogradnja, Stanovi u Poreču Na samo 2 km od mora i 6.5 km od centra Poreča, smještena je prekrasna moderna novogradnja. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za sve koji traže kvalitetan i komforan život u blizini svih važnih sadržaja. U blizini zgrade, na samo par minuta, nalaze se škola, vrtić, trgovine, pošta, kafići, restorani i mnogo drugih sadržaja koji olakšavaju svakodnevni život. Za prodaju su dostupna još samo 3 stana. Stan koji vam predstavljamo ima površinu od 70.76 m² i nalazi se na 1. katu. Sastoji se od ulaznog prostora, roditeljske sobe sa kupaonicom, spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, iz kojeg se izlazi na prekrasnu natkrivenu terasu veličine 11.12 m², s koje se pruža očaravajući pogled na more. Stan dolazi s pripadajućim spremištem 5.40m² i dva parkirna mjesta 12.50m²x2, što dodatno doprinosi komforu i praktičnosti života u ovom objektu. Zgrada je opremljena liftom, a stan ima podno grijanje i klima uređaj u dnevnom boravku, što osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine. Završetak gradnje predviđen je za kraj 2024. godine, što vam omogućuje dovoljno vremena za planiranje i pripremu za useljenje. Ovaj stan se kupuje direktno od investitora, što znači da ste oslobođeni poreza na stjecanje nekretnine. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da osigurate svoj dom na odličnoj lokaciji. Za razgledavanje i više informacija, slobodno me kontaktirajte na broj +385 91 2848 310, Višnja ID KOD AGENCIJE: 1826

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 609524
Agency ref id: 1826
Teléfono de contacto: +385 91 284 8310