

Gračani, Gračanska cesta, Stan 91.91m² 1. Kat + spremište 7.4m², te 2 parkirna mjesta 2x14.7m², Podsljeme, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: zg3005vi

Nombre: zg3005vi

Datos del anuncio

Común

Título:	Gračani, Gračanska cesta, Stan 91.91m ² 1. Kat + spremište 7.4m ² , te 2 parkirna mjesta 2x14.7m ²
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	91.91 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Superficie del balcón:	3.2 m ²
Precio:	360,000.00 €
Publicado:	19.05.2024

Orientation

Orientación: Oeste, Norte, Sudeste, Suroeste, Nordeste

Condición

Nueva construcción:	no
Desarrollado:	2004
Condición:	Tended

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Podsljeme
Trimestre:	Gračani

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí

Certificado de propiedad: sí

Certificado de inspección: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Electricidad, Líneas telefónicas, Gas

El acceso con vehículo: Coche

Eficiencia energética: No

Calefacción

Tipo de la calefacción: Gas



Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Prodaje se četverosobni stan na 1 katu urbane vile, sadržaja: ulaz 1, dnevni boravak+blagovaonom 2, kuhinja 3, izba 4, wc 5, kupaonica 6, garderobe 7, spavaća soba 8, dječja soba 9, radna soba 10, površine 88,51 m², neodvojivo povezan sa balkonom 11, površine 2,00 m² i sa loggiom 12, površine 3,20 m², sveukupne netto korisne površine stana 91,91 m², te neodvojivo povezano sa vlasništvom sporednog dijela stana: spremištem u podrumu, površine 7,40 m². Stan se prodaje djelomično namješten (kuhinja sa ugradbenim štednjakom perilicom za sudje i napom, Toshiba klima, ugradbeni ormar u spavaćoj sobi, te ormar za knjige u radnoj sobi). U vlasničkom listu su i dva parkirna garažna mjesta 2 x 14,7m², jedan do drugoga, u zajedničkom garažnom prostoru u podrumu zgrade. Zgrada (gradnja 2004. godina) ima uporabnu dozvolu i vlasništvo je čisto (dva suvlasnika). Položajno na vrlo mirnom mjestu, u slijepom odvojkju Gračanske ceste, s odličnom povezanošću (Tramvajska i Autobusna stanica na 100m), te svim potrebnim sadržajima u blizini (Meridijan centar – Konzum, Pošta; Špar; Vrtić, Osnovna škola).

Información de contacto adicional

Número de referencia 609526

interno:

Teléfono de contacto: +385 (91) 365-4656