

## Gospodski prostrani stan u centru Pule, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Gospodski prostrani stan u centru Pule
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	83 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Dormitorios:	3
Baños:	2
Tamaño Jardín:	13 m <sup>2</sup>
Precio:	274,000.00 €
Publicado:	20.05.2024

### Condición

Desarrollado:	1966
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Arsenal
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Dobili smo u ponudu prekrasan stan u samoj blizini svjetski poznatog Amfiteatra u Puli . Stan je ukupne površine 83,46 m2. Stan se sastoji od : 2 sobe ,prostranog dnevnog boravka , kuhinje , 2 kupaonice , 2 wc i hodnika .Ovaj stan u centru grada nudi niz prednosti koje ga čine izuzetno poželjnim: Lokacija: Nalazi se u srcu grada Pule, blizu Amfiteatra, što znači da imaš pristup brojnim kulturnim, zabavnim i gastronomskim sadržajima. Ova povlaštena lokacija omogućava ti da uživaš u gradu i svim njegovim blagodatima bez potrebe za dugim putovanjima. Prostranost: Stan ima površinu od 83,46m2, što pruža dovoljno prostora za udoban život. Visoki stropovi dodatno doprinose osjećaju prostranosti i otvorenosti prostora, čineći ga prijatnim za boravak. Kvalitetna starogradnja: Zgrada je kvalitetno rađena, što garantuje trajnost i stabilnost. Renoviranje je osvježilo izgled stana, čineći ga spojem tradicije i modernog dizajna. Savršen raspored prostorija: Raspored prostorija je pažljivo osmišljen kako bi maksimalno iskoristio prostor i pružio funkcionalnost. Odvojena kuhinja omogućava ti da u miru pripremaš obroke, dok su dnevni boravak, dvije velike sobe i dva kupatila raspoređeni tako da zadovolje sve potrebe privatnost ukućana . Potpuno namješten i opremljen: Stan se prodaje potpuno namješten i opremljen, što znači da ne moraš brinuti o nabavci namještaja i opreme. To omogućava da odmah uživete u udobnosti i funkcionalnosti svog novog doma. Gradski plin i centralno grijanje: Ovo su efikasni sistemi grijanja koji osiguravaju toplinu tokom hladnih zimskih dana, čineći stan ugodnim za boravak tokom cijele godine. Sunčan i topao: Stan je sunčan i topao ,sjevernojužne orijentacije što doprinosi prijatnoj atmosferi i smanjuje potrebu za dodatnim grijanjem tokom zimskih mjeseci. Sve ove prednosti čine ovaj stan idealnim izborom za udoban i elegantan život u centru Pule, nudeći ti sve što ti treba za kvalitetan životni stil. Stan takođe možete iskoristiti za turistički najam ( vrhunska lokacija ) . Ne propustite ovu priliku i pogledajte stan osobno ! Za sva dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju . ID KOD AGENCIJE: IS1512453

## Información de contacto adicional

Número de referencia      609597  
interno:  
Agency ref id:              IS1512453