

Rijeka, Kozala - ekskluzivna vila sa tri stana, Rijeka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine
Nombre: Relax
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Datos del anuncio**Común**

Título:	Rijeka, Kozala - ekskluzivna vila sa tri stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	292 m ²
Tamaño del lote:	600 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	21
Baños:	9
Precio:	1,880,000.00 €
Publicado:	17.08.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024/2025

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka

Área urbana: Kozala
Poštanski broj: 51000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: Na prodaju je ekskluzivna vila s tri stana na Kozali, blizu centra grada. Budući stanari imat će priliku personalizirati dizajn i uređenje interijera po svojoj želji. Svaki luksuzni stan s privatnim grijanim bazenom smješten je na zasebnoj etaži, čime se osigurava veća privatnost. Stanovi imaju približno 100 m² unutarnjeg prostora te 200 m² terase i okućnice s pergolama. Staklene ograde omogućuju neometan pogled. Unutrašnjost stanova uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, ostavu, kupaonicu i tri prostrane sobe, uključujući master spavaću sobu s vlastitom kupaonicom. Udaljenost od centra grada je 1750 metara, dok je najbliža plaža na 3,5 km. Ova vrhunska novogradnja nudi ukupno 9 parkirnih mjesta i 3 punjača za električne automobile. Zahvaljujući termo fasadi i podnom grijanju marke Daikin, osiguran je ugodan i topao dom. Dizalica topline s integriranim spremnikom tople vode učinkovito osigurava dovoljno tople vode za sve potrebe. Hlađenje, također marke Daikin, ima ocjenu A+++ zahvaljujući najmodernijoj tehnologiji. Grijanje i hlađenje automatski se reguliraju zasebno u svakoj prostoriji. Visokokvalitetna stolarija renomiranih proizvođača pruža zaštitu od vanjskih utjecaja i toplinskih gubitaka. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. godine. Za dodatne informacije o ovoj izvanrednoj ponudi, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 886

Información de contacto adicional

Número de referencia 609625

interno:

Agency ref id: 886

Teléfono de contacto: +385998833132