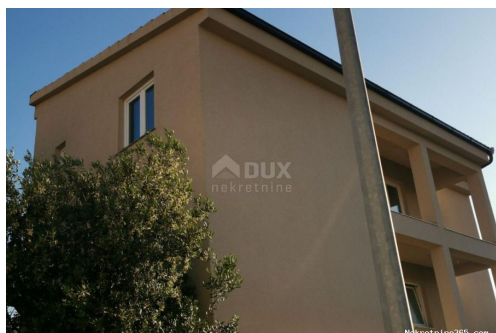


## ŠIBENIK, ROGOZNICA - Tri stana u novogradnji, Rogoznica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ŠIBENIK, ROGOZNICA - Tri stana u novogradnji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	120 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	420,000.00 €
Publicado:	01.07.2024

### Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rogoznica
Área urbana:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ŠIBENIK, ROGOZNICA - Tri stana u novogradnji U ponudi su tri stana ukupne površine 120 m<sup>2</sup>, svaki s natkrivenim balkonom i parkirnim mjestom. Stanovi se nalaze na drugom katu manje stambene zgrade u Rogoznici pokraj Šibenika. Stan 1: Dvosoban stan površine 55 m<sup>2</sup> • Dvije spavaće sobe • Prostrani dnevni boravak • Kuhinja s blagovaonicom • Kupaonica • Natkriveni balkon • Parkirno mjesto Stan 2: Dvosoban stan površine 45 m<sup>2</sup> • Dvije spavaće sobe • Dnevni boravak • Kuhinja s blagovaonicom • Kupaonica • Natkriveni balkon • Parkirno mjesto Stan 3: Studio apartman s balkonom površine 22 m<sup>2</sup> • Otvoreni koncept prostora koji uključuje dnevni boravak i spavaći dio • Kuhinja • Kupaonica • Natkriveni balkon • Parkirno mjesto Stanovi se nalaze na atraktivnoj lokaciji koja osigurava mir i privatnost. Svi balkoni su natkriveni, što omogućava uživanje na otvorenom bez obzira na vremenske uvjete. Bilo da tražite dom za svoju obitelj ili želite investirati u nekretninu s velikim potencijalom za najam, ovi stanovi predstavljaju izvrsnu

priliku. Rogoznica se nalazi u Šibensko-kninskoj županiji, 32 kilometra udaljena od Šibenika i 60-ak kilometara od Splita. Velik broj netaknutih plaža koje nudi ovo prekrasno dalmatinsko mjesto protežu se na čak 50 km obale. Jedno od najzanimljivijih mjesta u Rogoznici je Zmajevo oko, prirodno slano jezero koje se nalazi na poluotoku Gradina pokraj marine Frapa. U okolici se nalazi i nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode. Primjerice, Nacionalni park Kornati, poznat i kao biser Jadrana nalazi se u neposrednoj blizini Rogoznice. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30505

## Información de contacto adicional

Número de referencia 609749

interno:

Agency ref id: 30505