

## CRIKVENICA, JADRANOVO - kuća roh bau 98 m2, blizu mora, Crikvenica,

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRIKVENICA, JADRANOVO - kuća roh bau 98 m2, blizu mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	98 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	91 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	198,000.00 €
Publicado:	01.07.2024

### Condición

Última reforma:	2012
-----------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: CRIKVENICA, JADRANOVO - kuća roh bau 98 m2, blizu mora. Posredujemo u prodaji kuće u Jadranovu, koja se sastoji od prizemlja i kata ukupne površine 98m2 stambenog prostora, s terasom na katu površine 20 m2. Kuća ima 91m2 okućnice. Nalazi se na samo pet minuta od mora pješice. Sprovedena je infrastruktura struje i vode, te ishodovana građevinska dozvola. Na kući je potrebna je vanjska i unutarnja žbuka te unutarnje uređenje. Nekretnina se nalazi blizu svih važnih sadržaja, blizina vrtića, škole, pošte, plaže, autobusne stanice. Vlasništvo je 1/1. Karakteristika ove kuće u roh bau fazi je idealna lokacija, blizu svih važnih sadržaja, a na mirnom mjestu, u blzini plaže na par minuta hoda, idealna za život, a i za investiciju, turističko iznajmljivanje. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30468

## Información de contacto adicional

Número de referencia      609751  
interno:  
Agency ref id:              30468