

## Kuća u nizu s pogledom na Labin, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| Título:           | Kuća u nizu s pogledom na Labin |
| Propiedad para:   | Venta                           |
| Tipo de vivienda: | en secuencia                    |
| Pies cuadrados:   | 142 m <sup>2</sup>              |
| Tamaño del lote:  | 438 m <sup>2</sup>              |
| Dormitorios:      | 4                               |
| Baños:            | 1                               |
| Precio:           | 249,900.00 €                    |
| Publicado:        | 21.05.2024                      |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Labin             |
| Área urbana:         | Labin             |
| Poštanski broj:      | 52220             |

### Estacionamiento

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Número de plazas de aparcamiento: | 2 |
|-----------------------------------|---|

### Descripción

Información adicional: Labin je slikovit grad smješten na brežuljku u Istri, poznat po svojoj bogatoj povijesti, kulturnim znamenitostima i šarmantnim starim gradskim jezgrom. Grad nudi raznolike sadržaje, uključujući restorane, trgovine, škole i zdravstvene ustanove, te je popularna destinacija za turiste zbog svoje blizine obali i atraktivnih plaža. Labin je savršeno mjesto za miran život s dodirrom tradicije i prirodnih ljepota. Prodaje se dvojna kuća smještena na mirnoj povišenoj lokaciji s predivnim pogledom na cijeli Labin. Ova kuća, zadnja u nizu, prostire se na dvije etaže, svaka po cca 70m<sup>2</sup>. Prizemlje obuhvaća predsoblje, kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak, kupatilo, toalet, spremište, konobu s ognjišćem i ostakljenu verandu. Unutarnje drveno stepenište vodi na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe i

jedna ostava. Kuća ima centralno grijanje na lož ulje, novi krov i novu pvc stolariju na katu. Okućnica od 450m<sup>2</sup> pruža brojne mogućnosti za uređenje. Prema današnjim standardima kuća zahtijeva renovaciju, ali je useljiva u trenutnom stanju. Idealna je za obitelj koja traži blizinu grada uz mirno seosko okruženje. Za dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759 1558  
david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512471

## Información de contacto adicional

Número de referencia      609790  
interno:  
Agency ref id:              IS1512471