

## Pula, centar - Stan 98m2, 3 sobe, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Tatjana Orović  
E-mail: info@artstore.hr  
Nombre: Tatjana  
Apellido: Orović  
Nombre de la empresa: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@artstore.hr  
Sitio Web: <https://www.artstore.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Sobre nosotros: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Pula, centar - Stan 98m2, 3 sobe  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 98 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 235,000.00 €  
Publicado: 01.07.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:

Ciudad: Pula  
Área urbana: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: U centru Pule, nedaleko od svih potrebnih sadržaja, nalazi se ovaj stan ukupne kvadrature 98,88 m<sup>2</sup>. S visokim stropovima koji pružaju osjećaj prostranosti, ovaj stan nudi udoban dom za cijelu obitelj. Ulaz u stan vodi u prostrani hodnik koji povezuje sve prostorije. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, te dnevnog boravka sa kuhinjom. Posebno se ističe prekrasna zatvorena lođa površine 10 m<sup>2</sup>. Kroz cijeli stan je postavljen parket, osim u kuhinji.. Kupaonica je nedavno renovirana 2020. godine. Važno je istaknuti da zgrada u kojoj se nalazi stan ima novu fasadu, novi krov, te novu PVC stolariju jer je stan zadnji u zgradi (2. Kat). Također, postavljena je nova instalacija klime. Stanu pripada i šupa. Zgrada ima upravitelja, a pričuva se plaća posebno u mjesečnim iznosima, što olakšava održavanje zajedničkih prostora. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 487

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 609935  
Agency ref id: 487