

ISTRA - POREČ - STAN 105m2, U BLIZINI CENTRA, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine
Nombre: Rina
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643

Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Datos del anuncio

Común

Título: ISTRA - POREČ - STAN 105m2, U BLIZINI CENTRA
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 104 m²
Piso: 2
Número de pisos: 2
Dormitorios: 4
Baños: 1
Precio: 350,000.00 €
Publicado: 01.07.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Stan u Poreču - Vaša idealna prilika za investiciju Predstavljamo vam komforni stan površine 104,79 m² smješten u prekrasnom Istarskom gradu Poreču. Stan se nalazi na izuzetno traženoj lokaciji na drugom katu manje zgrade, samo 200 m od La Copa i u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja. Stan je udaljen samo

nekoliko minuta hoda od centra grada, što vam omogućava brz i jednostavan pristup svim sadržajima koje Poreč nudi. Udaljenost od plaže je također samo nekoliko minuta hoda, što je idealno za ljetne dane. Trgovine, restorani, škole, vrtići i drugi bitni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini, pružajući vam sve što je potrebno za ugodan život. Prostran i funkcionalan ulazni prostor vodi u sve dijelove stana. Dnevni boravak iz kojeg se izlazi na prekrasnu zatvorenu lođu koja je idealna za uživanje u svim godišnjim dobima. Kuhinja je blago izdvojena od dnevnog boravka, pružajući dodatnu privatnost i funkcionalnost. Prostrana kupaonica i ostava, u ostavi je sve pripremljeno i po potrebi lako se preradi u još jednu kupaonicu. Dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na drugu lođu. Prostrana galerija je pogodna za spavaću sobu s garderobom. Grijanje u stanu je osigurano pomoću peći na pelete, što ujedno pruža romantiku jer se kroz staklo peći vidi plamen vatre. Osim toga, u stanu su postavljeni stropni paneli za grijanje koji omogućuju grijanje cijelog stana uz minimalnu potrošnju električne energije. U dnevnom boravku nalazi se i klima uređaj. Stan je namješten, što olakšava useljenje. Dodatno spremište pripada stanu, pružajući dodatni prostor za pohranu. Osigurano parkirno mjesto uključeno je u cijenu. Cijena stana je 350.000 €. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje stana slobodno kontaktirajte Višnju na +385 91 2848 310. Ova jedinstvena nekretnina predstavlja idealnu priliku za investiciju ili ugodan obiteljski život u jednom od najljepših gradova Istre. Ne propustite priliku i dogovorite razgledavanje već danas! ID KOD AGENCIJE: 1828

Información de contacto adicional

Número de referencia 609973
interno:
Agency ref id: 1828