

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 46 m2, 2-sobni, Gornji Grad - Medveščak, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Brick Nekretnine

Nombre: Brick

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Brick nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://bricknekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Código postal: 10000

Dirección: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

Sobre nosotros: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Datos del anuncio

**Común**

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 46 m2, 2-sobni
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	46 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	180,000.00 €
Publicado:	21.05.2024

**Condición**

Desarrollado:	1880
Última reforma:	2014

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj:	10000

**Permisos**

Certificado de propiedad: sí

**Información adicional**

Eficiencia energética: En preparación

**Calefacción**

Calefacción central: sí

**Estacionamiento**

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

**Descripción**

Información adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 46 m2, 2-sobni BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvosoban stan površine 46 m2 na 1. katu dvorišne

zgrade bez lifta, u samom centru Zagreba. Zgrada je izgrađena 1880. godine, ima ukupno 2 kata te se nalazi u Ilici, u neposrednoj blizini Frankopanske ulice. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe i kupaonice. Iznad stana se nalazi zatvorena galerija koje je dobivena spuštanjem stropova u dijelu stana. Stan ima parkirno mjesto koje se nalazi u dvorištu zgrade pod ključem. Parkirno mjesto nije upisano u Vlasnički list te svi suvlasnici imaju pravo korištenja svih parkirnih mjesta u dvorištu zgrade. Stanu pripada spremište u prizemlju zgrade. 1990. godine nalivena betonska deka u stanu te promijenjene sve instalacije. 2014. godine stavljeni PVC prozori u stanu. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ljekarna, svi ugostiteljski i kulturni objekti koje nudi centar grada te javni prijevoz. Orijentacija: zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: vanjsko nenatkriveno mjesto u dvorištu zgrade Visina stropa: 3.20 m/2.60 m/2.10 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Stan je idealan kao investicija u apartmansku jedinicu za bavljenje turizmom budući da se nalazi u samom centru grada s parkingom u dvorištu zgrade. Mir i tišina, bez buke. Cijena: 180 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 225

## Información de contacto adicional

Número de referencia      609976  
interno:  
Agency ref id:            225