

Dvoetažni stan u centru Tara - 2 km od mora, Tar-Vabriga, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Unikat Immobilien
Nombre: Unikat
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://unikat-immobilien.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842

Sobre nosotros: Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Datos del anuncio

Común

Título:	Dvoetažni stan u centru Tara - 2 km od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	85 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	315,000.00 €
Publicado:	22.05.2024

Condición

Última reforma:	2023
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Lokacija stana Stan se nalazi u stambenoj zgradi u mirnom mjestu u okolici Poreča, udaljen od mora svega 2 km a od grada Poreča 9 km. U mjestu postoji dobra infrastruktura sa svim sadržajima kao što su supermarketi, kafići, restorani, ljekarna, pošta i slično. Do svih sadržaja se može pješice, nalaze se u krugu od par stotinu metara od stana. Raspodjela prostorija Stan je dvoetažni, dio se nalazi na prvom katu zgrade, a dio u potkrovlju. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, jedne spavaće sobe, sporedne sobe i kupaonice na prvom katu. Dodatno postoji terasa s pogledom na more, U potkrovlje se dolazi preko stepeništa iz sporedne sobe, a gore se nalaze galerija, još jedna spavaća soba te još jedna kupaonica. Grijanje i hlađenje Stan je opremljen podnim grijanjem te dodatno klima uređajima za grijanje i hlađenje. Ostale informacije Stan je nedavno na novo renoviran i nije se koristio, instalacije su nove a vanjska fasada je izolirana termo žbukom i hidroizolacijom. TV priključak postoji u boravku i u spavaćim sobama. Stan se prodaje namješten i opremljen svim aparatima, pripada mu parkirno mjesto ispred zgrade. Odmah je useljiv. ID KOD AGENCIJE: 554

Información de contacto adicional

Número de referencia 610280
interno:
Agency ref id: 554
Teléfono de contacto: +385 99 5912785