

## SNIŽENO, KUĆA 2. RED DO MORA U SAMOM CENTRU GRADA, Vrsar,

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                   |   |
|-------------------|---|
| Título:           | SNIŽENO, KUĆA 2. RED DO MORA U SAMOM CENTRU GRADA |
| Propiedad para:   | Venta   |
| Tipo de vivienda: | en secuencia                                      |
| Pies cuadrados:   | 127 m <sup>2</sup>                                |
| Número de pisos:  | 1   |
| Dormitorios:      | 11  |
| Baños:            | 1   |
| Precio:           | 790,000.00 €                                      |
| Publicado:        | 23.05.2024  |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Vrsar             |
| Área urbana:         | Vrsar             |
| Poštanski broj:      | 52450             |

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: VRSAR, ISTRA - ODLIČNA NEKRETNINA NA JOŠ I BOLJOJ LOKACIJI!  
Kuća u koja će predstavljati Vaš životni projekt! Nalazi se na izvrsnoj lokaciji, u centru mjesta, na samoj rivi, posljednja u nizu, drugi red do mora s otvorenim pogledom na more i marinu. Kuća ima ukupno 127 m<sup>2</sup> stambenog prostora, raspoređenih na prizemlje, kat i potkrovlje. Šarmantna i hvalevrijedna. Zbog svoje šarmantnosti i praktičnosti, organizacija prostorija biti će puno lakša. Od

modernog stila do baroknog Chateau/francuskog stila uređenja, sve to u konačnici ova nekretnina može ponuditi, uz neponovljivu lokaciju. Sa svakog prozora na prvom katu, kao i terase pruža se nezaboravni pogled od milion dolara o kojem ste oduvijek sanjali. Potkrovlje je također odlična pozicija u kući iz kojeg se može dobiti idealno mjesto za uživanje u zalasku sunca. Poseban naglasak kuće je prekrasna terasa s neometanim pogledom na more i marinu, što je velika rijetkost. To bi mogao biti idealno mjesto za doručak/večeru uz prekrasan zalazak sunca. Ova kuća ima ogroman potencijal za postati idealno mjesto za život ili kao investicija koja garantira siguran povrat investicije. Za sve dodatne informacija i razgledavanje, nazovite već danas: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512515

## Información de contacto adicional

Número de referencia      610327  
interno:  
Agency ref id:            IS1512515