

CRIKVENICA - Novogradnja s pogledom na more, Crikvenica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine
Nombre: Relax
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Datos del anuncio**Común**

Título:	CRIKVENICA - Novogradnja s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	109 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	385,895.00 €
Publicado:	17.08.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024.

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Ovaj prostrani stan u potkrovlju, smješten u novoizgrađenoj zgradi, nudi impresivnu stambenu površinu od 109,97 m², na idealnoj lokaciji nedaleko od centra Crikvenice. Ovaj stan je savršen izbor za one koji traže moderno stambeno rješenje u neposrednoj blizini svih urbanih sadržaja, a istovremeno žele uživati u privatnosti i miru. Interijer apartmana karakterizira pažljivo dizajniran dizajn koji uključuje tri spavaće sobe, a glavna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu. Svijetao i prostran dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom čini savršeno mjesto za obiteljska okupljanja i druženja. Stan ima još jednu kupaonicu koju dijele preostale dvije spavaće sobe, te jedan dodatni wc što dodatno povećava funkcionalnost za sve ukućane i goste. Vanjski prostor uključuje balkon i terasu s kojih se pruža prekrasan pogled na more i idealni su za opuštanje u vanjskom ambijentu, bilo za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju uz pogled na okolicu i more. Sigurnost osiguravaju protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, a dva klima uređaja omogućuju jednostavno podešavanje unutarnje temperature. Električni podizači roleta i komarnici pružaju dodatnu udobnost i zaštitu od insekata. Kvalitetna PVC stolarija i aluminijske rolete povećavaju energetske učinkovitost stana. Dodatna pogodnost je i pripadajuće parkirno mjesto u sklopu nekretnine koje je iznimno vrijedno tijekom turističke sezone. Izuzetna lokacija omogućuje vam brz pristup plažama i moru udaljenim svega 400 metara, dok je centar grada s restoranima i ostalim sadržajima udaljen 1500 metara hoda. Ne propustite jedinstvenu priliku za kupnju modernog, funkcionalnog stana u Crikvenici. Savršen je za one koji traže luksuz, udobnost i praktičnost. Kod kupnje ovog stana kupac je oslobođen plaćanja dodatnih 3% poreza na nekretnine. Kontaktirajte nas za više informacija ili organizaciju obilaska ove prekrasne nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 888

Información de contacto adicional

Número de referencia 610349

interno:

Agency ref id: 888