

ISTRA - POREČ, 2 -SOBNI STAN (2 S + DB), Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine
 Nombre: Rina
 Apellido: nekretnine
 Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Código postal: 10000
 Dirección: Lanište 1
 Mobile: 00385 91 2848 310
 Phone: 00385 1 638 2643
 Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o.
 obiteljska firma koji je
 poslovanje nekretninama
 započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i
 profesionalnim napredovanjem
 od samih početaka bila je motiv
 za usavršavanjem znanja i
 vještina svih naših djelatnika
 redovitim educiranjem u
 poslovanju nekretninama, a što
 sve pratimo izrazito jakim
 marketingom.

Svim našim klijentima
 pristupamo s puno empatije,
 stručno, profesionalno i
 nadasve detaljno, što je
 rezultiralo xxx uspješno
 realiziranih kupoprodaja te smo
 uspjeli stvoriti prepoznatljivo
 ime u svijetu nekretnina Rina
 Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
 za usluge
 Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Datos del anuncio

Común

Título: ISTRA - POREČ, 2 -SOBNI STAN (2 S + DB)
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 72 m²
Piso: 1
Número de pisos: 2
Dormitorios: 2
Baños: 1
Precio: 261,170.00 €
Publicado: 31.08.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2025

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: POREČ – NOVOGRADNJA, 2-SOBNI STAN (2 S + DB), Predstavljamo vam modernu novogradnju u Poreču, smještenu samo 3 km od centra grada i poznatih plaža. Ova nekretnina nudi savršen spoj udobnosti, kvalitete i odlične lokacije, idealna za one koji traže miran dom blizu svih važnih sadržaja. Stan (neto 72.81 m²) nalazi se na prvom katu moderne novogradnje i ima prostrani balkon od 12.50 m², savršen za uživanje u ljetnim večerima. Sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupaonice, WC-a, te open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na balkon. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Ova novogradnja gradi se s posebnom pažnjom na kvalitetu. Stan ima podno grijanje po cijelom prostoru, klima uređaj u dnevnom boravku, visokokvalitetnu PVC vanjsku stolariju, električne podizачe roleta i komarnike, te protuprovalna vrata. Za optimalnu energetsку učinkovitost, korišteni su termo blokovi debljine 25 cm uz dodatnih 10 cm termo izolacije. Stan će biti potpuno opremljen svim potrebnim priključcima, uključujući vodu, struju, kanalizaciju i Internet. Važno je napomenuti da ova nekretnina ne podliježe plaćanju poreza na stjecanje nekretnine, što predstavlja dodatnu finansijsku pogodnost za kupce. Planirani završetak gradnje je lipanj 2025. godine. Cijena 261.170 € Za sve dodatne informacije i dogovor o razgledu nekretnine slobodno nas kontaktirajte na +385 91 2848 310, Višnja. Ne propustite priliku da investirate u ovaj prekrasan stan u Poreču koji nudi sve što vam je potrebno za udoban i kvalitetan život. Uživajte u modernom životnom prostoru, blizini plaža i svim pogodnostima koje pruža ova novogradnja. ID KOD AGENCIJE: 1830

Información de contacto adicional

Número de referencia 610478
interno:
Agency ref id: 1830