

## Kuća,samostojeća, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Croatian Home
Nombre:	Croatian
Apellido:	Home
Nombre de la empresa:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Sobre nosotros:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća,samostojeća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	191 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	589 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	680,000.00 €
Publicado:	23.05.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Pomer
Poštanski broj:	52203

## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales
------------------	--------------------------------------------

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	<p>Na atraktivnoj lokaciji samo 300 m od mora, prodajemo samostojeću prizemnicu sa dodatnim objektom. Veća kuća, renovirana 2015. godine, ima površinu od 143 m<sup>2</sup> te se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, terase te potkrovlja koje se može urediti prema željama budućeg vlasnika. Manja kuća, renovirana 2019. godine, ima površinu od 48 m<sup>2</sup> te se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice. Grijanje i hlađenje objekata je osigurano klima uređajima, a kuća je izolirana termo fasadom te opremljena PVC stolarijom. Lijepo uređena okućnica ukupne površine 589 m<sup>2</sup> nudi dovoljno privatnosti zahvaljujući zelenoj ogradi s obje strane kuće. Uz kuću se nalazi vrtna kućica, roštilj i jacuzzi za 5 osoba. Dva parkirna mjesta osigurana su u dvorištu. Šifra objekta: M826</p>
------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Información de contacto adicional

Número de referencia 610482

interno:

Agency ref id: M826

Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482