

## Vodnjan, zemljište za nove projekte na super lokaciji, Vodnjan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Vodnjan, zemljište za nove projekte na super lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 8388 m<sup>2</sup>  
Precio: 1,500,000.00 €  
Publicado: 24.05.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Vodnjan  
Área urbana: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



#### Descripción

Información adicional: Istra, Vodnjan, Vodnjan je šarmantan gradić smješten u središtu Istre, poznat po svojoj bogatoj povijesti, kulturnoj baštini i autentičnom mediteranskom duhu.

Okružen maslinicima i vinogradima, Vodnjan je također priznat po vrhunskom maslinovom ulju i iznimnoj gastronomiji. Uz brojne biciklističke i pješačke staze te blizinu mora, Vodnjan nudi jedinstvenu kombinaciju prirodne ljepote i kulturnog bogatstva. Prodajemo atraktivno zemljište u Vodnjaju površine 8.388 m<sup>2</sup>. Zemljište ima poslovnu namjenu, što znači da najmanje 51% objekta mora biti poslovne namjene. Infrastruktura je odmah uz teren, što olakšava i ubrzava početak gradnje. Dodatno, komunalni doprinos je već plaćen za 65% površine zemljišta, što predstavlja značajnu prednost. Ovo zemljište predstavlja izvanrednu priliku za investitore, s obzirom na popularnost Vodnjana kao destinacije za turizam i poslovanje. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku za razvoj poslovnog objekta u jednom od najpoželjnijih dijelova Istre. Kontaktirajte nas već danas za više informacija i dogovor oko razgledavanja! Za sve dodatne informacije, stojimo vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1018-1269

## Información de contacto adicional

Número de referencia      610696  
interno:  
Agency ref id:              1018-1269