

## Stan 146 m2 u prizemlju, 150 m od mora, Rovinj, Istra, Rovinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

**Datos del anuncio****Común**

Título:	Stan 146 m2 u prizemlju, 150 m od mora, Rovinj, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	146 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	24.05.2024

**Condición**

Desarrollado:	1998
---------------	------

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

**Permisos**

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

**Estacionamiento**

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

**Descripción**

Información adicional: Na odličnoj lokaciji u Rovinju u prodaji imamo ovaj komforni stan površine 146,6 m2 u prizemlju koji je trenutno u funkciji poslovnog prostora. Sama lokacija je zaista odlična obzirom da se nalazi nedaleko centra grada i starogradske jezgre, a opet u mirnom dijelu grada samo 150 m od mora! Stanu je potrebna adaptacija kako bi zasjao u punom sjaju. Novi vlasnik ima mogućnost uređenja i organizacije prostora prema svojim željama. Ova nekretnina predstavlja odličnu investiciju na

zaista top lokaciji. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto na okućnici. Više o ovoj odličnoj ponudi na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1855

## Información de contacto adicional

Número de referencia 610779

interno:

Agency ref id: 1855