

ISTRA, BARBAN - Rustikalna vila na mirnoj lokaciji, Barban, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, BARBAN - Rustikalna vila na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	150 m ²
Tamaño del lote:	370 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	461,000.00 €
Publicado:	05.07.2024

Condición

Última reforma:	2014
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Barban
Poštanski broj:	52207



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ISTRA, BARBAN - Rustikalna vila na mirnoj lokaciji Barban je prekrasan povijesni gradić smješten u istočnoj Istri udaljen svega 20 kilometara od najvećeg grada u Istri Pule te samo 12 km od Labina. Poznat po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu, od 1976. godine u kontinuitetu, a svoje korijene vuče iz davne 1696. godine. Barban je poznat i po fešti smokve i smokvenjaka te drugim manjim manifestacijama koje su se razvile posljednjih desetak godina otkako se ubrzano razvija i seoski turizam. Barban se ponosi i dobro očuvanim arhitektonskim zdanjima iz razdoblja baroka i gotike, freskama i

glagoljskim zapisima. Mjesto je na kojem se u novije vrijeme sve više grade kamene, ali i moderne vile, a odlikuju ga i mnogi prekrasni vidikovci za svih strana. U blizini Barbana smjestila se ova šarmantna tradicionalna kamena vila. Obnovljena je kvalitetnim materijalima s mnogo stila te su brojni originalni elementi ostali očuvani. Vila ima dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i kupaonica. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica. Sve spavaće sobe udobne su i klimatizirane. Vila ima podno grijanje, foto napon te led rasvjetu. Ovu vilu krasi i eco certifikat Istarske županije. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu s roštiljem. Kameni zidovi koji ograđuju dvorište osiguravaju kompletnu privatnost. Na dvorištu se nalazi i bazen veličine 24 m². Vila se nalazi na rubu sela u opuštenoj, prirodnoj okolini kao takva, idealna je za obiteljski život, odmor i opuštanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30674

Información de contacto adicional

Número de referencia 610861
interno:
Agency ref id: 30674