

## MATULJI, VELI BRGUD - Građevinsko zemljište s lokacijskom dozvolom, Matulji, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	MATULJI, VELI BRGUD - Građevinsko zemljište s lokacijskom dozvolom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	809 m <sup>2</sup>
Precio:	88,000.00 €
Publicado:	05.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Veli Brgud
Poštanski broj:	51211



### Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	<p>MATULJI, VELI BRGUD - Građevinsko zemljište s lokacijskom dozvolom</p> <p>Prodaje se građevinsko zemljište površine 807 m<sup>2</sup> uz glavnu prometnicu. Zemljište ima svu potrebnu infrastrukturu, uključujući asfaltni put i gradsku kanalizaciju. Na zemljištu je moguća gradnja obiteljske kuće ili zgrade do 6 stanova. Karakteristike zemljišta: Površina: 807 m<sup>2</sup> Teren: potpuno ravan, bez nagiba i pravilnog oblika Komunalije: -Asfaltni put -Gradska kanalizacija Dozvole: -Lokacijska dozvola Uvjeti gradnje po lokacijskoj dozvoli: Veličina građevine: Stambena građevina tlocrta 9.95 x 9.45 m. Visina građevine: dvije nadzemne etaže (P+1), visine 6.80 m do sljemena. Građevina bi od asfaltirane ceste bila udaljena 9.00 m, a od ostalih granica građevne čestice više od minimalnih 3 m. Za više informacija kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <a href="https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 30628</p>
------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	610881
-------------------------------	--------

Agency ref id: 30628