

## Stan na 2. katu novogradnje, Medulin, Istra, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

**Común**

Título:	Stan na 2. katu novogradnje, Medulin, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	81 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	259,000.00 €
Publicado:	25.05.2024

**Condición**

Nueva construcción: sí

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

**Permisos**

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

**Calefacción**

Calefacción central: sí

**Estacionamiento**Número de plazas de  
aparcamiento: 2**Descripción**

Información adicional: U blizini mora u Medulinu na prodaju je stan u novogradnji na drugom katu manje stambene zgrade. Stan površine 81 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika, spremišta, kuhinje + blagovaonice + dnevno boravka sa izlazom na balkon, 2 spavaće sobe od kojih

svaka ima svoju kupaonicu, te wc-a sa praonicom i balkonom. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Stan se nalazi na mirnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra i svih sadržaja. Stan se prodaje po sistemu "ključ u ruke". Udaljenost od uređenih pješčanih plaža je 1 km. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1859

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 610953

Agency ref id: 1859

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313