

## ISTRA - VRSAR, VILA S BAZENOM, Stvorite Dom Iz Snova, Vrsar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine  
Nombre: Rina  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Datos del anuncio

### Común

Título: ISTRA - VRSAR, VILA S BAZENOM, Stvorite Dom Iz Snova  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 196 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 900 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 5  
Baños: 3  
Precio: 780,000.00 €  
Publicado: 02.09.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Vrsar  
Área urbana: Vrsar  
Poštanski broj: 52450

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Vrsar, Vaš Novi Dom u blizini Vrsaru: Moderna Elegancija U Prirodi Dobrodošli u potencijalno najbolju investiciju Vašeg života - ova nekretnina u izgradnji u blizini predivnog Vrsara. Ova kuća, savršena za stvaranje Vašeg doma iz snova, nudi nevjerovatnu kombinaciju modernog stila, udobnosti i prirodnih ljepota okoline. Smještena na parceli od 900m<sup>2</sup>, ova samostojeća kuća pruža mirno okruženje zelenila i udaljenost od samo 9 km od grada Vrsara. U blizini se nalaze lokalne konobe i restorani, pružajući Vam idealnu ravnotežu između opuštanja u prirodi i blizine svim potrebnim sadržajima. Kuća se prostire na 196m<sup>2</sup> kroz dvije etaže. Prizemlje obuhvaća prostrani open space dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, gostinjski wc, ostava, stepenice za kat. Na katu su smještene tri udobne spavaće sobe, kupaonica, jedna od soba ima vlastitu kupaonicu,. Ovdje svaki detalj odražava pažljivo planiranje i modernu eleganciju. Opremljena najsuvremenijim pogodnostima, ova kuća pruža vrhunsku udobnost. Podno grijanje, klima uređaji u svim spavaćim sobama i dnevnom boravku, visokokvalitetna PVC stolarija, video nadzor, alarmni sustav, punionica za el. aute i mnoge druge pogodnosti osiguravaju Vašu udobnost u svakom trenutku. Uživajte u sunčanim danima na prostranom sunčalištu uz 40m<sup>2</sup> bazen ili organizirajte obiteljske piknike u ljetnoj kuhinji s roštiljem. Ovdje svaki trenutak postaje poseban, pružajući Vam priliku za opuštanje i zabavu na otvorenom. Zainteresirani za više informacija ili osobni razgled? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da otkrijete ljepotu i udobnost ove prekrasne kuće. Vaš dom iz snova čeka na Vas! +385 91 2848 310, Višnja ID KOD AGENCIJE: 1832

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 610971  
Agency ref id: 1832  
Teléfono de contacto: +385 91 284 8310