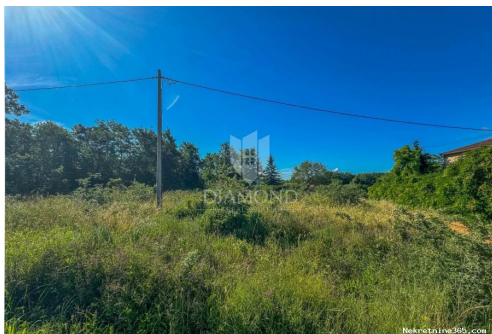


## Okolica Lovrečice, zemljište sa projektom, Umag, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Okolica Lovrečice, zemljište sa projektom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 862 m<sup>2</sup>  
Precio: 150,000.00 €  
Publicado: 27.05.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Umag  
Área urbana: Lovrečica  
Poštanski broj: 52470



#### Descripción

Información adicional: Lovrečica okolica/Istra U mirnom dijelu u okolici Lovrečice nalazi se prostrano građevinsko zemljište. Zemljište sa svojom ukupnom površinom od 577m<sup>2</sup>

smjestilo se uz sam rub mirnog naselja. Zemljište je građevinsko te ima izrađen projekt za izgradnju 1 kuće za odmor. Za projekt je u postupku dobivanje građevinske dozvole sa svim plaćenim troškovima. U blizini zemljišta nalazi se sva infrastruktura struja, voda, kanalizacija... Kuća je zamišljena kao kuća za odmor, sa 3 spavaće sobe, prostranim dnevnim boravkom, 3 kupaonice, 3 spavaće sobe i garaža i vrt. Prilikom izrade projekta usklađivali su se uvjeti za izgradnju kuće za odmor sa 5 zvjezdica. Zemljište je idealna prilika za investiciju! Zemljište se smjestilo na svega 5 minuta vožnje do prvih plaža predivne Lovrečice i 10 minuta vožnje do grada Umaga gdje se nalaze svi potrebni sadržaji za život poput trgovina, restorana, šetnica. Uz samo zemljište se nalazi predivna priroda, biciklističke staze. Preporučujemo! ID KOD AGENCIJE: 1026-65

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 611189  
Agency ref id: 1026-65  
Teléfono de contacto: +38552210824