

Obiteljska kuća nedaleko mora, Valbandon, Istra, Fažana, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Obiteljska kuća nedaleko mora, Valbandon, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	187 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	465,000.00 €
Publicado:	27.05.2024

Condición

Desarrollado: 2011

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Fažana
Área urbana:

Permisos

Certificado de propiedad: sí

**Estacionamiento**Número de plazas de
aparcamiento: 5**Descripción**

Información adicional: Na dobroj lokaciji u Valbandonu, svega 600m od mora i kilometar od Fažane na prodaju je ova obiteljska kuća. Kuća se nalazi na parceli od 420m², tlocrtne je površine 112m² a ukupno bruto površine 238m². Ima dvije stambene jedinice, jednu po etaži i veliko spremište od 24m² u podrumu kuće. Oba stana su istog rasporeda a sastoje se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak sa izlazom na terasu, sveukupno netto površina jednog stana je cca 84m². U dvorištu je natkrivena ljetna kuhinja, natkriven parking za dva auta te još dodatna 3 mjesta za parkiranje. Dovoljno mjesta ima u

dvorištu i za manji bazen po želji novog vlasnika. Dokumentacija uredna.
Vlasništvo 1/1. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća
agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1863

Información de contacto adicional

Número de referencia 611319
interno:
Agency ref id: 1863
Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313