

RIBNICA, OBROVAC - PRILIKA! Kuća 1. red do mora + brod i vez, Obrovac, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	RIBNICA, OBROVAC - PRILIKA! Kuća 1. red do mora + brod i vez
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m ²
Tamaño del lote:	265 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	08.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Obrovac
Área urbana:	Kruševo
Poštanski broj:	23450



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional: RIBNICA, OBROVAC - PRILIKA! Kuća 1. red do mora + brod i vez Prodaje se divna obiteljska kuća u mjestu Ribnica pored Zadra. Kuća se nalazi uz samu obalu i uz nju dobivate i vlastiti brod i vez. Kuća ima dvije etaže. U prizemlju je prostran stan kojeg čine kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaća soba, spremište, kupaonica i terasa. Na prvom katu je jednosoban stan s kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, prostranom terasom i dodatnim prostorom od 30 m² koji se može urediti po vašoj želji. Kuća ima garažni prostor povezan sa stanom u prizemlju, lijepo uređeno dvorište u kojem se nalaze zidani roštilj sa stolom i klupama ali i mali vrt za uzgoj povrća. Kuća je rustikalno uređena i u nju je

uloženo puno ljubavi od strane vlasnika. Vlasnici su koristili gornju etažu za turistički najam i već su uhodali poslovanje tako da s ovom nekretninom možete povratiti uloženi novac kroz neko vrijeme. Ribnica je predio mjesta Kruševo koje se nalazi uz Karinsko more i orijentirana je južno prema Zadru. Kruševo je poznato po obnovljivim izvorima energije te po čistim i netaknutim plažama. Određene plaže obiluju ljekovitim blatom zbog rijeke Zrmanje koja utječe u Novigradsko more. Osim sunca, mora i lječilišnog potencijala, u Kruševu vas očekuju brojne šetnice i biciklističke staze. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28808

Información de contacto adicional

Número de referencia 611370
interno:
Agency ref id: 28808