

Stan s 2 spavaće sobe u Poreču, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Unikat Immobilien
Nombre: Unikat
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://unikat-immobilien.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842

Sobre nosotros: Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Datos del anuncio

Común

Título:	Stan s 2 spavaće sobe u Poreču
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	74 m ²
Piso:	3
Número de pisos:	4
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	27.05.2024

Condición

Desarrollado:	1983
Última reforma:	2018



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

Descripción

Información adicional:	Lokacija stana Stan se nalazi na trećem katu stambene zgrade koja ima ukupno 4 kata, u samom Poreču, udaljen je od mora otprilike 450 m zračne linije, a od centra
------------------------	--

grada otprilike 1 km. Kwart u kojem se stan nalazi je miran, a do svih sadržaja kao i do plaže može se doći pješice jer je sve lokalizirano u krugu od nekoliko stotinu metara. Raspodjela prostorija Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonom, zasebne kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice i zatvorenog balkona. Dodatno stan na korištenje ima drvarnicu u prizemlju zgrade. Opremljenost Za grijanje služe termoakumulacijska peć te klima uređaji koji se preko ljeta koriste za hlađenje. Topla voda ide preko bojlera. Pločice u kuhinji i kupaonici su nove, u ostalim prostorijama postavljen je parket. 2018. godine stavljena je nova PVC stolarija, zatvoreni balkon ima vanjsku roletu. Stan ima satelitsku antenu. Fasada na zgradi je nova. Stan se prodaje bez namještaja, sve je uredno i stan je useljiv. Ostalo Ispred zgrade na raspolaganju je besplatni javni parking. ID KOD AGENCIJE: 557

Información de contacto adicional

Número de referencia 611379
interno:
Agency ref id: 557