

## Rovinj, okolica, moderna nova kuća sa bazenom, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Rovinj, okolica, moderna nova kuća sa bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	212 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	28.05.2024

#### Condición

Desarrollado:	2025
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj

Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, okolica, ova predivna nova moderna kuća nalazi se u rubnom dijelu naselja u mirnoj ulici. Okruženje u kojem se nalazi sastoji se od obiteljskih kuća, pokojom kućom za odmor i prirodom. Sav sadržaj za visoku kvalitetu života nalazi se u centru mjesta dok je prekrasan Rovinj na svega par minuta vožnje kada se poželite gradske vreve i najbolje ponude turističkog sadržaja. Ova kuća nalazi se u okviru dvojne kuće te se proteže na 213m<sup>2</sup>. Prva etaža sastoji se od ulaznog pred prostora koji nas redom vodi u gostinjski wc, ostavu, jednu spavaću sobu i na stepenište za gornju etažu te do prostranog dnevnog boravka spojenog sa kuhinjom i blagovaonicom. Iz ovog prostora preko velikih staklenih stijena izlazi se na okućnicu i vanjsku terasu sa ljetnom kuhinjom, sunčalištem i grijanim bazenom. Na gornjoj etaži nalaze se tri prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazom na zajedničku terasu. Isto tako u podrumu ove kuće nalazi se i jedno garažno mjesto, dodatna ostava i kotlovnica. Ova nekretnina zbog svojih odličnih karakteristika predstavlja savršenu nekretninu za život ili za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1018-1220

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 611576  
Agency ref id: 1018-1220  
Teléfono de contacto: +38552210824