

## Rovinj, okolica, moderna nova kuća sa bazenom, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Rovinj, okolica, moderna nova kuća sa bazenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 212 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 500 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Precio: 650,000.00 €  
Publicado: 28.05.2024

#### Condición

Desarrollado: 2025

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rovinj

Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, okolica, ova predivna nova moderna kuća nalazi se u rubnom dijelu naselja u mirnoj ulici. Okruženje u kojem se nalazi sastoji se od obiteljskih kuća, pokojom kućom za odmor i prirodom. Sav sadržaj za visoku kvalitetu života nalazi se u centru mjesta dok je prekrasan Rovinj na svega par minuta vožnje kada se poželite gradske vreve i najbolje ponude turističkog sadržaja. Ova kuća nalazi se u okviru dvojne kuće te se proteže na 213m<sup>2</sup>. Prva etaža sastoji se od ulaznog pred prostora koji nas redom vodi u gostinjski wc, ostavu, jednu spavaću sobu i na stepenište za gornju etažu te do prostranog dnevnog boravka spojenog sa kuhinjom i blagovaonicom. Iz ovog prostora preko velikih staklenih stijena izlazi se na okućnicu i vanjsku terasu sa ljetnom kuhinjom, sunčalištem i grijanim bazenom. Na gornjoj etaži nalaze se tri prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazom na zajedničku terasu. Isto tako u podrumu ove kuće nalazi se i jedno garažno mjesto, dodatna ostava i kotlovnica. Ova nekretnina zbog svojih odličnih karakteristika predstavlja savršenu nekretninu za život ili za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1018-1220

## Información de contacto adicional

Número de referencia 611576  
interno:  
Agency ref id: 1018-1220