

## STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, BUZIN, 80,14 m2, 3-soban, Novi Zagreb - Istok, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, BUZIN, 80,14 m2, 3-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	80 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	224,392.00 €
Publicado:	28.05.2024

### Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb

Provincia:  
Ciudad: Novi Zagreb - Istok  
Área urbana:  
Poštanski broj: 10000

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: En preparación

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, BUZIN, 80,14 m2, 3-soban  
Provjerite dostupnost stanova na linku: <https://starling.hr/novogradnja/buzin/>  
Prodaje se trosoban stan površine 80,14 m2. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, balkona i vrta. Stambena novogradnja "MEBA LIFE" nalazi se na križanju ulica Bani i Buzinski prilaz, a nudi visoko kvalitetnu novogradnju od ukupno 21 stana. Predviđen završetak izgradnje je treći kvartal 2024. godine. Površine stanova: - dvosobni stanovi 44 – 48 m2 (jedna spavaća soba) - trosobni stanovi 67 - 88 m2 (dvije spavaće sobe) Uz svaki stan je obvezna kupnja jednog garažnog parkirnog mjesta. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/22-001/196 Grijanje: etažno plinsko Visina stropa: 2,68 m Parking: vanjsko/garažno parkirno mjesto Cijena stana: 2.800 eura/m2 Cijena garažnog parkinga: 1.400 eura x površina Orijentacija: sjever – istok ID KOD AGENCIJE: 5639

## Información de contacto adicional

Número de referencia 611619  
interno:  
Agency ref id: 5639