

## ISTRA, ROVINJ - prostor u starogradskoj jezgri!, Rovinj, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, ROVINJ - prostor u starogradskoj jezgri!
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	25 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	1
Baños:	1
Precio:	800.00 €
Publicado:	09.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	<p>ISTRA, ROVINJ- Prostor u starogradskoj jezgri! Rovinj -Najatraktivniji pitoreskni istarski grad sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krasi ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi duž 67 kilometara priobalja koje je zaštićena prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i simpatični i ljubazni domaćini čine ovo mjestišće čarobnim. U strogom centru grada daje se u najam nekretnina površine 25,20m<sup>2</sup>. Smjestla se u prizemlju zgrade, a sastoji se od jedne prostorije. Dosadašnji vlasnici prostor su koristili kao spremište za potrebe svoje trgovine. Dodatni prostor u suterenu od cca 12m<sup>2</sup>. Nekretnini je potrebna adaptacija. Zbog svoje iznimne lokacije ovo je savršena nekretnina bilo za manju trgovinu ili restoran sa terasom, kao što je to nekolicina susjeda i prenamjenila. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 30747</p>
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia 611707

interno:

Agency ref id: 30747